

FICHE ACTION N° I.1.1

Aménagement de la zone de la mi-route

Orientation stratégique	Maintenir la présence des commerces, des services publics et des services à la population en centralité
Action nom	Etude d'Aménagement de la zone de la mi-route de Châtelaudren-Plouagat
Action n°	I.1.1
Statut	validée
Niveau de priorité	Fort
Maître d'ouvrage	Leff Armor Communauté
Description de l'action	<p>Leff Armor Communauté a acquis des parcelles à vocation économique, en octobre 2017, sur la commune de Châtelaudren-Plouagat, dans le cadre de sa compétence économie. Ces parcelles, situées en plein cœur de la commune, se trouvent enclavées entre des lotissements, des activités de service et le supermarché Carrefour Market.</p> <p>De vocation initialement mixte artisanale et commerciale et au regard de sa localisation et de son prix de vente projeté, il convient de déterminer l'orientation économique la plus adaptée, afin de s'intégrer parfaitement dans un environnement urbain, de prévenir d'éventuelles distorsions des activités de centralité situées en périmètre d'ORT et de répondre à un prix de marché. Leff Armor a sollicité à ce titre la CCI des Côtes d'Armor afin de réaliser une étude d'opportunité en élaborant un diagnostic à partir de :</p> <ul style="list-style-type: none"> • L'analyse des Espaces Economiques environnants, • L'identification des raisons d'implantations des entreprises récentes au sein d'espaces économiques, • L'estimation du potentiel de développement de l'offre commerciale, • Les scénarios de développement pour la zone de Mi Route, les impacts et le niveau d'opportunité, • Les enjeux et les conditions de réussite. <p>Ces éléments ont pour but d'aider la collectivité à déterminer son choix pour l'orientation de cet espace.</p>
Partenaires	<p>CCI 22</p> <p>Leff Armor Communauté</p> <p>Commune de Châtelaudren-Plouagat</p> <p>Acteurs économiques du territoire</p>
Dépenses prévisionnelles	9 000 €HT – de frais d'études



Plan de financement prévisionnel / définitif	Autofinancement Leff Armor Communauté : 9 000 €
Calendrier	Etude engagée au 1er semestre 2022 Résultats attendus au 2nd semestre 2022 (novembre) pour définition d'une stratégie de commercialisation. Commercialisation des espaces espérée en 2023/2024
Indicateurs de suivi et d'évaluation	Baisse du taux de vacance commerciale en centralité
Liens avec le projet de territoire Intercommunal	Agir pour un éco-système vertueux, innovant, créateur de valeurs et inclusif
Annexes	-

FICHE ACTION N° 1.1.2

Entreprendre au Cœur des Territoires

Orientation stratégique	Maintenir la présence des commerces, des services publics et des services à la population en centralité
Action nom	Bus des métiers - entreprendre au cœur des Territoires
Action n°	1.1.2
Statut	validée
Niveau de priorité	Fort
Maître d'ouvrage	Leff Armor Communauté
Description de l'action	<p>Présence du Bus des métiers dans les communes PVD du territoire aller au plus près des publics en particulier les moins mobiles, également éloignés des services : Les conseillers à la vie professionnelle accueillent gratuitement le public et l'informent sur les métiers, l'emploi, la formation, la reconversion et la création d'activité.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Informations sur les métiers <ul style="list-style-type: none"> - Rencontres de professionnels, pour une vision plus concrète d'un secteur d'activité ou d'un métier, en lien avec des entreprises locales - Accès à des outils d'information sur les métiers (vidéos, casques de réalité virtuelle, fiches métiers, logiciel de découverte métiers ...) • Entretiens individuels avec un-e conseiller-ère <ul style="list-style-type: none"> - Information personnalisée sur les métiers, l'emploi, la formation, la reconversion professionnelle, la création d'activité - Relais vers les partenaires du territoire • Accès aux outils numériques pour construire son projet professionnel <ul style="list-style-type: none"> - Casques de réalité virtuelle pour découvrir des gestes métier de façon immersive - Ordinateurs, tablettes numériques, imprimante, connexion internet - Ateliers de médiation numérique - Appui individuel aux démarches liées à la vie professionnelle.
Partenaires	Département 22 Région Bretagne CMA 22
Dépenses prévisionnelles	1000 € par journée de présence



Plan de financement prévisionnel / définitif	2 000 € / an
Calendrier	Poursuite de l'action en 2023
Indicateurs de suivi et d'évaluation	Nombre de journées de présence en communes PVD Nombre de personnes accueillies et accompagnées
Liens avec le projet de territoire Intercommunal	Agir pour un éco-système vertueux, innovant, créateur de valeurs et inclusif
Annexes	-

FICHE ACTION N° I.1.3

Coopérative Jeunesse de Service

Orientation stratégique	Favoriser la mixité et les échanges en centralité
Action nom	Pérenniser la présence d'une coopérative jeunesse de service (CJS) sur le territoire
Action n°	I.1.3
Statut	Engagé
Niveau de priorité	Moyenne
Maître d'ouvrage	Leff Armor Communauté
Description de l'action	<p>Projet d'éducation à l'entrepreneuriat et à la coopération, la coopérative jeunesse de service permet de vivre une expérience inédite et enrichissante : des jeunes de 16 à 18 ans mettent sur pied leur propre coopérative de travail afin d'offrir des services sur leur territoire tout au long de l'été. Outre la rémunération, la coopérative les initie au fonctionnement démocratique d'une entreprise, à l'organisation collective du travail, à la gestion coopérative et au fonctionnement du marché.</p> <p>Les CJS bénéficient de l'étroite collaboration entre différentes structures du département qui composent les différents comités locaux : les pôles ESS, ADESS Ouest-Côtes d'Armor, ADESS Centre-Bretagne et Rich'ESS, les structures de l'éducation populaire et de l'animation jeunesse comme Le Cercle, les services jeunesse de Leff Armor Communauté, les nombreux acteurs locaux et collectivités locales, la Région Bretagne, le Département des Côtes d'Armor, la ville de Châtelaudren-Plouagat, et Leff Armor Communauté, les missions locales, la MSA, le Crédit Agricole et les entreprises privées.</p> <p>Leff Armor Communauté souhaite poursuivre et pérenniser cette initiative de ce type sur son territoire, notamment au sein des centralités des communes PVD.</p>
Partenaires	pôles ESS, ADESS et Rich'ESS, les services jeunesse de Leff Armor Communauté, la Région Bretagne, le Département des Côtes d'Armor, Leff Armor Communauté, les missions locales, la MSA, le Crédit Agricole et les entreprises privées.
Dépenses prévisionnelles	Participation annuelle 9000 € Leff Armor Communauté



	Participation des communes avec mise à disposition de locaux
Plan de financement prévisionnel / définitif	
Calendrier	2022-2026
Indicateurs de suivi et d'évaluation	Nombre de jeunes accompagnés sur le territoire Nouvelles initiatives engagées / création d'entreprise
Liens avec le projet de territoire Intercommunal	Agir pour un éco-système vertueux, innovant, créateur de valeurs et inclusif
Annexes	-

FICHE ACTION N° 1.1.4

Devenir Bâtiment Herauso

Orientation stratégique	Maintenir la présence des commerces, des services publics et des services à la population en centralité
Action nom	Devenir du bâtiment Herauso en centralité de Lanvollon
Action n°	1.1.4
Statut	validée
Niveau de priorité	Fort
Maître d'ouvrage	Leff Armor Communauté
Description de l'action	<p>Leff Armor Communauté est propriétaire d'un bâti situé rue Saint-Vincent sur la commune de Lanvollon, qui accueille actuellement une équipe de chantiers d'insertion.</p> <p>A terme, les équipes accueillies devraient être repositionnées au sein du site de Coat An Doch, propriété depuis avril 2020 de Leff Armor communauté et siège d'un Epide (Établissement pour l'insertion dans l'emploi) installé en 2006. Un réaménagement de ce site d'une vingtaine d'hectares est actuellement à l'étude pour y porter un projet autour de l'insertion, de l'emploi et de l'économie solidaire.</p> <p>Le bâtiment de Lanvollon doit faire l'objet d'une étude afin de définir les nouvelles orientations possibles du site : habitat, activité économique, développement de services, tiers-lieu à vocation artisanale, etc.</p>
Partenaires	<p>Chambre des Métiers et de l'Industrie</p> <p>Leff Armor Communauté</p> <p>Commune de Lanvollon</p> <p>Acteurs économiques du territoire</p>
Dépenses prévisionnelles	A définir
Plan de financement prévisionnel / définitif	<p>A définir</p> <p>Possibilité de solliciter le fonds friche en fonction du projet prévu</p>
Calendrier	A définir
Indicateurs de suivi et d'évaluation	En fonction de la typologie de projet qui sera défini.
Liens avec le projet de territoire Intercommunal	Agir pour un éco-système vertueux, innovant, créateur de valeurs et inclusif
Annexes	-



FICHE ACTION N° I.1.5

Journée(s) de promotion des opportunités du territoire

Orientation stratégique	Maintenir la présence des commerces, des services publics et des services à la population en centralité
Action nom	Journée de promotion des opportunités du territoire
Action n°	I.1.5
Statut	validée
Niveau de priorité	Fort
Maître d'ouvrage	Leff Armor Communauté
Description de l'action	Présenter aux porteurs de projets potentiels du territoire, voire des territoires voisins, les opportunités foncières et immobilières en centralité (notamment les friches) de Leff Armor Communauté et des communes PVD sous un angle différent, afin de solutionner certaines problématiques du territoire. Problématique de friches habitat / commerce / etc.
Partenaires	Partenaires du programme PVD Communes PVD du territoire Leff Armor Communauté
Dépenses prévisionnelles	A définir
Plan de financement prévisionnel / définitif	A définir
Calendrier	2024-2025 en fonction de l'avancée des projets PVD
Indicateurs de suivi et d'évaluation	Trouver des solutions aux problématiques du territoire Valoriser le territoire auprès d'investisseurs privés
Liens avec le projet de territoire Intercommunal	Agir pour un éco-système vertueux, innovant, créateur de valeurs et inclusif
Annexes	-



FICHE ACTION N° C.2.5

Déménagement de l'Office de Tourisme en centralité

Orientation stratégique	Faire du tourisme, de la culture et des initiatives associatives un levier de la dynamisation du territoire
Action nom	Déménagement de l'office de tourisme en centralité
Action n°	C.2.5
Statut	En réflexion
Niveau de priorité	Prioritaire
Maître d'ouvrage	Leff Armor Communauté – Mairie de Châtelaudren-Plouagat
Description de l'action	<p>La SPL Falaises d'Armor, dont le siège est situé à Lanvollon, dispose également de deux bureaux d'informations touristiques dans les communes pôles du territoire à savoir Plouha et Châtelaudren-Plouagat.</p> <p>L'Office de Tourisme de Châtelaudren-Plouagat si situe actuellement à l'intérieur du Petit Echo de la Mode, bâtiment à vocation prioritairement culturelle. Il dispose d'un espace dédié, mais qui aujourd'hui accueille un public limité notamment pour plusieurs raisons :</p> <ul style="list-style-type: none"> - son écart avec la place centrale - le manque de visibilité pour le public, dans un espace normalement à vocation culturelle <p>La fréquentation de ce Bureau d'Information Touristique dépend ainsi principalement du succès ou non des expositions du Petit Echo de la Mode.</p> <p>Dans une volonté de développer la visibilité de ce bureau, afin de répondre aux attentes du publics pourtant nombreux à venir découvrir la commune labellisée « Petite Cité de Caractère » et « Village Etape », le déménagement dans le centre-bourg est souhaité par les habitants et les élus. De compétence communautaire, cette action comporte cependant des difficultés notoires :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Les contraintes budgétaires, en premier lieu, qui nécessitent de prévoir des frais de location d'un espace en centralité, voire des travaux d'adaptation et d'accessibilité : installation d'une borne d'accueil équipée, de la téléphonie, de la Wifi publique, de toilettes, etc., - Les contraintes humaines, puisqu'actuellement, l'ouverture du bureau d'information peut s'appuyer sur une mutualisation avec le service culturel de Leff Armor Communauté. Un déplacement du bureau d'information impliquerait d'étoffer l'équipe. <p>Les élus municipaux et communautaires recherchent actuellement des solutions financières et techniques pour répondre à cette problématique.</p>



	Par ailleurs, le déménagement du bureau d'information touristique permettrait également au Petit Echo de La Mode de disposer d'un espace complémentaire, sur site, dédié à la fonction première du bâtiment.
Partenaires	SPL Falaises D'Armor – compétence tourisme de Leff Armor Communauté ; Mairie de Châtelaudren-Plouagat : mise à disposition de locaux en centralité ; Recherche de financements complémentaires à engager
Dépenses prévisionnelles	Fonctionnement (annuel) : Loyer : 5 400 € Fluides : 1 500 € Entretien des locaux : 1 680 € Assurances : 1 000 € Maintenance : 1 000 € Maintenance copieur : 200 € Téléphone / Internet / wifi public : 1 000 € Location TPE pour paiement CB : 500 € Masse salariale supplémentaire : 5 000 € Taxes ordures ménagères : 50 € Investissement : Rénovation des locaux : 30 000 € Mobiliers : 10 000 € Equipements (téléphone, internet, wifi public) : 10 000 € Clé de répartition à trouver entre Leff Armor et la commune de Châtelaudren-Plouagat
Plan de financement prévisionnel / définitif	A définir
Calendrier	Etude et recherche de solutions 2022 - 2023 Objectif d'une solution portée conjointement par les élus de Châtelaudren-Plouagat et de Leff Armor Communauté pour l'été 2023
Indicateurs de suivi et d'évaluation	Hausse de la fréquentation du Bureau d'Information Touristique ; Réinvestissement d'une surface commerciale vacante ; Hausse contenue des frais d'investissement de fonctionnement de la structure ; Qualité de satisfaction des touristes et habitants ; Augmentation de la visibilité des informations portées par le BIT sur l'ensemble du territoire intercommunal ;
Liens avec le projet de territoire Intercommunal	Mettre en valeur l'identité du territoire en le rendant accueillant et agréable à vivre
Annexes	-

FICHE ACTION N° 1.3.1

Etude pré-opérationnelle OPAH-RU

Orientation stratégique	Adapter l'habitat en centre bourg
Action nom	Etude pré opérationnelle OPAH-RU
Action n°	1.3.1
Statut	Engagé
Niveau de priorité	Prioritaire
Maître d'ouvrage	Leff Armor Communauté
Description de l'action	<p>L'étude pré-opérationnelle d'OPAH RU portera prioritairement sur les 3 communes PVD du territoire (Châtelaudren-Plouagat, Lanvollon, Plouha). Une seconde phase permettra d'étudier le reste du territoire de Leff Armor Communauté.</p> <p>L'étude a pour but de construire un cadre opérationnel d'intervention pour améliorer/reconquérir le parc de logements très dégradés parfois vacants.</p> <p>Les études pré-opérationnelles sont des études de faisabilité. Elles consistent à réaliser notamment :</p> <ul style="list-style-type: none"> • un descriptif de l'état général du bâti et des espaces libres ainsi que des statuts juridiques de propriété dans le périmètre ; • une analyse du parc de logement au regard notamment de la typologie des logements, du niveau des loyers et de leurs statuts d'occupation ; • un repérage des logements indignes à traiter en priorité en raison de leur insalubrité ou de leur état de ruine et des copropriétés dégradées ; • une analyse sociale de la situation des résidents en fonction de leurs ressources et facultés contributives ; • une estimation du potentiel de travaux de réhabilitation à engager dans les logements et sur les bâtiments vacants pour remettre la remise sur le marché ou leur démolition ; • un programme des aides au logement ; • un état du fonctionnement urbain en matière de déplacement au vu de la circulation, des stationnements offerts et de l'offre de desserte en transports en commun ; • une identification des enjeux architecturaux et patrimoniaux ; • une analyse des besoins en matière de commerces et de services de proximité <p>La phase d'études pré-opérationnelles repose sur les éléments des diagnostics, propose des solutions aux difficultés précédemment identifiées, et contribue à la définition des objectifs tant qualitatifs que quantitatifs</p>



	<p>à mettre en œuvre par le biais de l'OPAH. Elle permet de:</p> <ul style="list-style-type: none"> - déterminer précisément le périmètre opérationnel de la future OPAH Renouvellement Urbain multi-sites et ses secteurs stratégiques, - articuler le dispositif existant avec les autres dispositifs - détailler les objectifs quantitatifs et qualitatifs de la future OPAH, - préciser les outils à mettre en œuvre par secteurs stratégiques en prenant en compte les opérations d'aménagement publics et privés en cours et à venir, - définir les moyens opérationnels, humains et financiers à mettre en œuvre pour atteindre ces objectifs au niveau intercommunal voire au niveau communal et, - construire le cadre partenarial opérationnel (= convention d'opération)
Partenaires	<p>ANAH Banque des territoires Communes PVD Leff Armor Communauté</p>
Dépenses prévisionnelles	45 000 € HT
Plan de financement prévisionnel / définitif	<p>ANAH : 22 500 € Banque des territoires : 11 250 € (volet PVD) Autofinancement : 11 250 €</p>
Calendrier	Lancement de l'étude en 2022
Indicateurs de suivi et d'évaluation	<p>Réunions dans le cadre du pilotage de l'étude Repérage des immeubles à traiter / actions à prévoir Montage de la convention opérationnelle / recherche de co-financements</p> <p>Indicateur de résultat : Lancement de l'OPAH RU en phase opérationnelle</p>
Liens avec le projet de territoire Intercommunal	Mettre en valeur l'identité du territoire en le rendant accueillant et agréable à vivre
Annexes	

FICHE ACTION N° 1.3.2

Suivi et animation de l'OPAH-RU

Orientation stratégique	Adapter l'habitat en centre bourg
Action nom	Suivi et animation OPAH-RU
Action n°	1.3.2
Statut	En réflexion
Niveau de priorité	Prioritaire
Maître d'ouvrage	Leff Armor Communauté
Description de l'action	En fonction des résultats de l'étude pré-opérationnelle d'OPAH-RU, il pourra être nécessaire de renforcer l'attractivité des centres-villes et centre-bourgs des communes du territoire, notamment les communes PVD, en confortant l'habitat et en l'adaptant aux besoins notamment des familles.
Partenaires	ANAH Etat Action logement ABF CAUE Région Bretagne Communes PVD Leff Armor Communauté
Dépenses prévisionnelles	A définir
Plan de financement prévisionnel / définitif	A définir
Calendrier	2024-2029
Indicateurs de suivi et d'évaluation	En fonction des résultats de l'étude pré-opérationnelle OPAH-RU (fiche 1.3.1) : Lancement de la consultation et choix de l'opérateur Contractualisation convention OPAH-RU Objectifs selon convention contractée et mobilisation des crédits ANAH, État
Liens avec le projet de territoire Intercommunal	Mettre en valeur l'identité du territoire en le rendant accueillant et agréable à vivre
Annexes	



FICHE ACTION N° 1.3.3

Etude sur le logement vacant

Orientation stratégique	Adapter l'habitat en centre bourg
Action nom	Etude sur le logement vacant
Action n°	1.3.3
Statut	Validée
Niveau de priorité	Prioritaire
Maître d'ouvrage	Leff Armor Communauté
Description de l'action	<p>Le projet d'étude sur le parc de logements vacants de Leff Armor communauté s'inscrit dans le cadre des opérations pour l'amélioration de l'habitat sur le territoire. Ce diagnostic stratégique doit permettre de quantifier la vacance, et d'identifier les raisons de celles-ci notamment de longue durée.</p> <p>Il s'agira de permettre aux élus communautaires d'adapter la politique de l'habitat, notamment dans les centre-villes des communes PVD.</p>
Partenaires	A définir
Dépenses prévisionnelles	A définir
Plan de financement prévisionnel / définitif	A définir
Calendrier	2024
Indicateurs de suivi et d'évaluation	Remise sur le marché de logements vacants
Liens avec le projet de territoire Intercommunal	Mettre en valeur l'identité du territoire en le rendant accueillant et agréable à vivre
Annexes	-



FICHE ACTION N° 1.3.4

Contrat d'Habitat Public

Orientation stratégique	Adapter l'habitat en centre bourg
Action nom	Contrat d'habitat public avec priorisation sur secteurs PVD
Action n°	1.3.4
Statut	En cours de réflexion
Niveau de priorité	Prioritaire
Maître d'ouvrage	Leff Armor Communauté
Description de l'action	<p>Leff Armor communauté située entre 2 agglomérations, est actuellement confrontée à la difficulté de faire intervenir, sur son territoire, les bailleurs sociaux, en raison de nombreuses contraintes économiques.</p> <p>Le service Habitat de Leff Armor communauté a souhaité échanger avec les bailleurs sociaux du territoire, et réfléchir à une contractualisation qui permettrait :</p> <ul style="list-style-type: none"> - pour les Offices Publics de l'Habitat, il s'agit de matérialiser son ancrage territorial par un contrat, marque forte de son identité, par un contrat, de l'exprimer par des engagements, des actions et des réalisations concrètes, parfois nouvelles et innovantes, et de le partager avec les parties prenantes. - pour la collectivité ; elle permet de compter sur un opérateur efficient, porteur d'un potentiel de réalisation importante, engagé de façon spécifique et précise, dans la mise en œuvre de ses politiques, et notamment sur les centralités de son territoire. <p>Des échanges se sont tenus sur ce sujet avec les bailleurs sociaux du territoire, des propositions de contractualisations sont attendues par Leff Armor communauté.</p>
Partenaires	Bailleurs sociaux du territoire
Dépenses prévisionnel/définitif	A définir
Plan de financement prévisionnel	A définir
Calendrier	2023/2027
Indicateurs de suivi et d'évaluation	Reprise des échanges avec les bailleurs sociaux Proposition de contractualisation
Liens avec le projet de territoire Intercommunal	
Annexes	-



FICHE ACTION N° 1.3.5

Taxation logements vacants

Orientation stratégique	Adapter l'habitat en centre bourg
Action nom	Taxation sur le logement vacant (THLV)
Action n°	1.3.5
Statut	Validée
Niveau de priorité	Prioritaire
Maître d'ouvrage	Leff Armor Communauté
Description de l'action	<p>En 2019, 1476 logements sont vacants sur le territoire de Leff Armor communauté, soit 8.5% du parc (plus de 50% de ces logements sont vacants depuis plus de 2 ans). Par comparaison, 8.8% du parc de logement est vacant au niveau départemental et 7.5% au niveau régional.</p> <p>Ces logements représentent un potentiel important pour répondre à une demande croissante de la population souhaitant s'installer sur le territoire de Leff Armor communauté.</p> <p>La remise sur le marché des logements vacants est une vraie alternative à l'étalement urbain et participe à la réduction de la consommation foncière.</p> <p>L'instauration de cette taxe a pour objectif d'inciter à la réhabilitation et à la relocation des logements vides non meublés et non occupés.</p> <p>La Taxe d'Habitation sur les Logements Vacants (THLV) s'applique sur les locaux vacants à usage d'habitation (appartements ou maisons) depuis plus de 2 ans au 1er janvier de l'année d'imposition. Elle est établie au nom du propriétaire, de l'usufruitier, du preneur à bail à construction ou à réhabilitation. Le logement doit être clos, couvert et pourvu des éléments de confort minimum (installation électrique, eau courante/équipement sanitaire).</p> <p>Le logement doit être inhabité et vide de meubles, ou pourvu d'un mobilier insuffisant pour en permettre l'occupation.</p> <p>Sont exonérés du périmètre d'application de la THLV les logements suivants :</p>



	<ul style="list-style-type: none"> - Logement vacant indépendamment de la volonté (par exemple, logement mis en location ou en vente au prix du marché/ mais ne trouvant pas preneur ou acquéreur) ; - Logement occupé plus de 90 jours de suite (3 mois) au cours d'une année - Logement nécessitant des travaux importants pour être habitable (par exemple, réfection complète du chauffage). En pratique, le montant des travaux doit dépasser 25 % de la valeur du logement ; - Résidence secondaire meublée soumise à la taxe d'habitation. <p>La THLV se base sur la valeur locative du logement.</p> <p>La THLV est instaurée par la commune ou, à titre subsidiaire, L'EPCI à fiscalité propre à condition que cet établissement ait adopté un programme local de l'habitat (PLH). Depuis l'approbation du PLUI-H, LeffArmor communauté est fondée à appliquer une telle taxe. Dans ce cas elle s'appliquerait sur toutes les communes qui n'ont pas mis en place cette taxe.</p> <p>La THLV a été votée lors du conseil communautaire du 27 septembre 2022 pour une application à compter de 2023</p>
Partenaires	Communes du territoire de Leff Armor Communauté
Dépenses prévisionnelles	-
Plan de financement prévisionnel / définitif	Recettes complémentaires estimatives
Calendrier	1 ^{er} janvier 2023
Indicateurs de suivi et d'évaluation	Nombre de remises sur le marché de logements vacants, notamment en secteur ORT sur la durée de la convention
Liens avec le projet de territoire Intercommunal	Mettre en valeur l'identité du territoire en le rendant accueillant et agréable à vivre
Annexes	-

FICHE ACTION N° 1.3.6

POA – chantiers pilotes

Orientation stratégique	Adapter l'habitat en centre bourg
Action nom	POA (Programmes d'orientations et d'actions) - chantier pilote
Action n°	1.3.6
Statut	En validation
Niveau de priorité	Moyenne
Maître d'ouvrage	Leff Armor Communauté
Description de l'action	<p>Mettre en place un chantier pilote pour promouvoir de nouveaux modèles de projets.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Permettre aux potentiels acheteurs de se projeter dans un logement vacant afin de motiver l'achat - Permettre aux propriétaires d'imaginer les effets de la rénovation et les décider ainsi à effectuer des travaux dans leur logement - Démontrer la faisabilité économique d'une telle opération pour un ménage aux revenus moyens - Obtenir un produit logement concurrentiel au neuf en termes de confort <p>L'opération sera réalisée sur 1 logement. Le choix de celui-ci au sein d'une commune PVD ainsi que de l'intervention est primordial afin de garantir le succès de cette opération de communication. Plusieurs éléments sont déterminants :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Le ménage ciblé : couple, personne seule, avec ou sans enfants, étape du parcours résidentiel. - Le budget de l'opération et donc, de la vente du logement. Il doit correspondre à la typologie du ménage que le territoire souhaite voir s'installer sur son territoire. - Le logement : en lien avec la composition du ménage et le budget, le choix du logement à réhabiliter sera également à mettre en lien avec la politique de remise sur le marché des logements vacants. - Etat du logement et budget travaux : s'agit t-il d'une simple remise en état d'un logement ou d'une réhabilitation complète ? Ce choix doit se faire au regard de l'état du bâti sur le territoire, afin la aussi de toucher le plus large public possible.



	<p>- La temporalité : la durée des travaux dépendra du choix de l'intervention.</p> <p>Ménage cible, budget, typologie du logement, part des travaux, temporalité...</p> <p>2- Montage du projet de chantier pilote :</p> <ul style="list-style-type: none"> • Etude des biens mobilisables • Acquisition par la Communauté de communes d'une maison vacante • Réalisation des études et travaux de réhabilitation <p>Communication tout au long de l'opération : annonce et présentation du projet, presse, visites de site...</p>
Partenaires	Communes, ADIL, Soliha, CAF, Pôle de Lutte contre l'Habitat Indigne
Dépenses prévisionnelles	<p>2024-2025 :</p> <p>Identifications des biens mobilisables</p> <p>Etude pré opérationnelle</p> <p>Lancement de l'Appel d'offres</p> <p>2026-2027 :</p> <p>Travaux – visites - revente</p>
Plan de financement prévisionnel / définitif	Estimés à 180 000 € pour une revente en fin d'opération
Calendrier	Opération inscrite dans le PLUiH en vigueur, mais soumis aux orientations de la révision du PLUiH : 2025-2026
Indicateurs de suivi et d'évaluation	<p>Logement rénové dans le budget et les délais impartis</p> <p>Nombre de visites</p> <p>Nombre de demandes de renseignements pour acquisition et travaux auprès des services de de la Communauté de communes</p>
Liens avec le projet de territoire Intercommunal	Agir pour un éco-système vertueux, innovant, créateur de valeurs et inclusif
Annexes	-

FICHE ACTION N° 1.3.7

Lien Coat An Doc'h / activités de réhabilitation

Orientation stratégique	Adapter l'habitat en centre bourg
Action nom	Lien Coat An Doc'h / activités de réhabilitation
Action n°	1.3.7
Statut	En réflexion
Niveau de priorité	Prioritaire
Maître d'ouvrage	Leff Armor Communauté
Description de l'action	<p>Le site de Coat An Doch, propriété depuis avril 2020 de Leff Armor communauté et siège d'un Epide (Établissement pour l'insertion dans l'emploi) installé en 2006, fait l'objet d'un projet global d'aménagement, de développement, de réhabilitation et de valorisation d'un futur parc d'activités et de compétences. Les premiers éléments de l'étude en cours ont pour orientation d'y porter un projet autour de l'insertion, de l'emploi et de l'économie solidaire.</p> <p>L'objectif est d'y développer un tiers-lieux pour accueillir des activités intégrant les transitions sociales et écologiques dans leur modèle de développement : économie circulaire, insertion professionnelle, formation, mais également de faire de cet espace un laboratoire d'innovation et d'expérimentation, notamment comme support de formation aux activités de la réhabilitation de l'habitat et qui pourra ensuite être déployé dans les cœurs de villes des communes PVD du territoire, puis dans l'ensemble des centres-bourgs de Leff Armor Communauté.</p>
Partenaires	Région Bretagne EPIDE ADESS Echobat
Dépenses prévisionnelles	A définir
Plan de financement prévisionnel / définitif	A définir
Calendrier	A partir de 2024
Indicateurs de suivi et d'évaluation	Nombre de bâtiment réhabilité en centre-ville Surface réhabilitée
Liens avec le projet de territoire Intercommunal	Agir pour un éco-système vertueux, innovant, créateur de valeurs et inclusif
Annexes	-





FICHE ACTION N° 1.3.8

Adhésion Agence Locale de l'Énergie et du Climat

Orientation stratégique	Maintenir la présence des commerces, des services publics et des services à la population en centralité
Action nom	Adhésion à l'ALEC (Agence Locale de l'Énergie et du Climat) du Pays de Saint-Brieuc
Action n°	1.3.8
Statut	En cours de validation
Niveau de priorité	Fort
Maître d'ouvrage	Leff Armor Communauté
Description de l'action	<p>Proposer aux habitants du territoire un guichet d'information, de sensibilisation et d'aide concernant les économies d'énergies, notamment pour la réhabilitation des logements en centralité.</p> <p>La réhabilitation et la valorisation du patrimoine immobilier bâti est un enjeu majeur pour les collectivités. Plusieurs dispositifs opérationnels (réhabilitation de bâtiments anciens vacants en centre bourg, programme d'intérêt général, fonds de concours, ...) sont d'ailleurs déjà mis en œuvre par Leff Armor communauté. Au-delà de ces actions d'amélioration de la performance énergétique du bâti, il convient également d'accompagner les ménages dans la rénovation de leur logement et sur l'usage et les bonnes pratiques quotidiennes favorisant les économies d'énergie. C'est pourquoi il est proposé de développer une offre de service public de conseils en énergie pour tous les habitants du territoire. Le déploiement de ce service permettra de répondre à deux objectifs du plan Climat : la baisse des consommations d'énergie et la baisse des émissions de GES (Gaz à Effet de Serre) mais également de répondre aux priorités gouvernementales que sont la rénovation énergétique des logements et des bâtiments et la lutte contre les passoires thermiques.</p> <p>Parce que la préservation de l'environnement et la transition énergétique du territoire sont au cœur des préoccupations des habitants, Leff Armor communauté souhaite développer une offre de service public de conseils en énergie. Actuellement, ce service n'est pas rendu sur notre territoire. De plus, la loi climat et résilience rend obligatoire à partir de 2023 le recours à un accompagnateur pour bénéficier de la prime de transition énergétique (Ma Prime Rénov').</p> <p>L'adhésion à l'ALEC du Pays de Saint-Brieuc nous permettra de répondre à ces ambitions.</p> <p>L'ALEC est une association de la loi 1901. L'objet de l'association est simple : promouvoir les économies d'énergie, le développement des énergies locales et la transition énergétique. Dans ce cadre l'Agence assure différentes missions d'intérêt général :</p>



	<ul style="list-style-type: none"> • Sensibiliser, informer et conseiller les particuliers, de manière objective et gratuite, pour les économies d'énergie dans le logement, • Lutter contre la précarité énergétique, en sensibilisant les acteurs sociaux et en réalisant des visites auprès des ménages les plus fragiles, • Accompagner les collectivités adhérentes dans la transition énergétique, en assurant un suivi énergétique des bâtiments publics (mairies, écoles, salles polyvalentes...), et en apportant un appui aux politiques territoriales, • Animer des actions spécifiques, et accompagner les adhérents dans leur démarche de maîtrise de l'énergie. <p>Le principe d'une montée en puissance progressive des missions de l'ALEC sur le territoire de Leff Armor est proposé.</p> <p>Dans un premier temps, afin de répondre aux besoins de conseils aux particuliers, deux recrutements seront nécessaires :</p> <ul style="list-style-type: none"> • Un chargé de mission qui animera et coordonnera la démarche sur le territoire (mobilisation des acteurs de l'habitat, animation volet climat - PCAET), accompagnera la collectivité pour la rédaction des différentes conventions, recherchera les financements, ... • Un thermicien en charge du conseil aux particuliers, de la sécurisation de leur parcours de travaux, de la relecture des devis, de l'optimisation des plans de financement, etc. et du volet précarité dans le cadre du programme SLIME. <p>Le volet "bâtiments publics" sera à prévoir dans un second temps avec le recrutement d'un CEP (Conseiller en énergie partagé) et l'adhésion des communes intéressées.</p>																											
Partenaires	<p>Leff Armor Communauté Fondation Abbé Pierre ADEME Région Bretagne</p>																											
Dépenses prévisionnelles	546 784 € sur trois ans (2023-2025)																											
Plan de financement prévisionnel / définitif	<p>Année 1 : Déploiement optimum pour les activités habitat</p> <table border="1" data-bbox="440 1458 1497 1971"> <thead> <tr> <th colspan="5" style="background-color: #2c5e8c; color: white;">Année 2023</th> </tr> <tr> <th style="background-color: #2c5e8c; color: white;">Dépenses</th> <th style="background-color: #2c5e8c; color: white;">Montant</th> <th style="background-color: #2c5e8c; color: white;">Recettes</th> <th style="background-color: #2c5e8c; color: white;">Montant</th> <th style="background-color: #2c5e8c; color: white;">Reste à charge</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Adhésion à l'ALEC (0,1 € / habitant)</td> <td>3 200,00 €</td> <td></td> <td>€ -</td> <td>3 200,00 €</td> </tr> <tr> <td>Conseil et accompagnement aux particuliers (0,5 ETP chargé de mission + 0,6 ETP conseiller)</td> <td>67 000,00 €</td> <td>SARE*</td> <td>15 000,00 €</td> <td>52 000,00 €</td> </tr> <tr> <td rowspan="2">SLIME (0,3 ETP chargé de visite)</td> <td rowspan="2">28 356,00 €</td> <td>Fondation Abbé Pierre</td> <td>4 000,00 €</td> <td rowspan="2">- 2 761,00 €</td> </tr> <tr> <td>Convention CLER*</td> <td>27 117,00 €</td> </tr> </tbody> </table>	Année 2023					Dépenses	Montant	Recettes	Montant	Reste à charge	Adhésion à l'ALEC (0,1 € / habitant)	3 200,00 €		€ -	3 200,00 €	Conseil et accompagnement aux particuliers (0,5 ETP chargé de mission + 0,6 ETP conseiller)	67 000,00 €	SARE*	15 000,00 €	52 000,00 €	SLIME (0,3 ETP chargé de visite)	28 356,00 €	Fondation Abbé Pierre	4 000,00 €	- 2 761,00 €	Convention CLER*	27 117,00 €
Année 2023																												
Dépenses	Montant	Recettes	Montant	Reste à charge																								
Adhésion à l'ALEC (0,1 € / habitant)	3 200,00 €		€ -	3 200,00 €																								
Conseil et accompagnement aux particuliers (0,5 ETP chargé de mission + 0,6 ETP conseiller)	67 000,00 €	SARE*	15 000,00 €	52 000,00 €																								
SLIME (0,3 ETP chargé de visite)	28 356,00 €	Fondation Abbé Pierre	4 000,00 €	- 2 761,00 €																								
		Convention CLER*	27 117,00 €																									

Animation territoriale PCAET (0,3 ETP)	19 000,00 €		€ -	19 000,00 €
Totaux	117 556,00 €		€ 46 117,00	71 439,00 €

* possibilités de financement sous réserve

Année 2 : Développement du CEP avec 20 communes adhérentes

Année 2024				
Dépenses	Montant	Recettes	Montant	Reste à charge
Adhésion à l'ALEC (0,1 € / habitant)	3 200,00 €		€ -	3 200,00 €
Conseil et accompagnement aux particuliers (0,5 ETP chargé de mission + 0,6 ETP conseiller)	67 000,00 €	SARE*	15 000,00 €	52 000,00 €
SLIME (0,3 ETP chargé de visite)	30 253,00 €	Fondation Abbé Pierre Convention CLER*	4 000,00 € 27 202,00 €	- 949,00 €
Conseil en énergie partagé/CEP (pour 10 communes adhérentes 1,1 ETP)	64 500,00 €	Cotisation des communes Ademe et Région SDE 22	7 000,00 € 33 000,00 € 12 600,00 €	11 900,00 €
Animation territoriale PCAET (0,3 ETP)	19 000,00 €		€ -	19 000,00 €
Totaux	183 953,00 €		€ 98 802,00	85 151,00 €

* possibilités de financement sous réserve

Année 3 : Baisse des subventions "création de poste" pour les 2 CEP

Année 2025				
Dépenses	Montant	Recettes	Montant	Reste à charge
Adhésion à l'ALEC (0,1 € / habitant)	3 200,00 €		€ -	3 200,00 €
Conseil et accompagnement aux particuliers (0,5 ETP chargé de	67 000,00 €	SARE*	15 000,00 €	52 000,00 €

	mission + 0,6 ETP conseiller)				
	SLIME (0,3 ETP chargé de visite)	40 575,00 €	Fondation Abbé Pierre Convention CLER*	4 000,00 € 28 447,00 €	8 128,00 €
	Conseil en énergie partagé/CEP (pour 20 communes adhérentes 2 ETP)	115 500,00 €	Cotisation des communes Ademe et Région SDE 22	14 000,00 € 57 000,00 € 17 500,00 €	27 000,00 €
	Animation territoriale PCAET (0,3 ETP)	19 000,00 €		- €	19 000,00 €
	Totaux	245 275,00 €		135 947,00 €	109 328,00 €
	<i>* possibilités de financement sous réserve</i>				
Calendrier					
Indicateurs de suivi et d'évaluation	Nombre de propriétaires accompagnés en zone ORT. Taux et évolution des logements rénovés énergétiquement en zone ORT.				
Liens avec le projet de territoire Intercommunal	Sensibiliser, entraîner, accompagner les habitants, les acteurs économiques et les collectivités dans l'évolution des pratiques, des modes de vie et de consommation				
Annexes	-				

FICHE ACTION N° 1.4.1

OAP de centralité

Orientation stratégique	Poursuivre une politique d'aménagement urbain
Action nom	OAP de centralité
Action n°	1.4.1
Statut	Validée
Niveau de priorité	Prioritaire
Maître d'ouvrage	Leff Armor Communauté
Description de l'action	<p>Méthodologie des orientations d'aménagement et de programmation (OAP) du Plan Local d'urbanisme intercommunal valant programme local de l'habitat (PLUi-h) de Leff Armor Communauté :</p> <p>Proposer une méthodologie pour la réalisation d'orientations d'aménagement et de programmation (OAP) sur le territoire de Leff Armor Communauté, en s'appuyant sur des cas pratiques :</p> <ul style="list-style-type: none"> -une OAP en centralité (friche...), -une OAP dans un secteur à vocation économique, -une OAP sur des dents creuses de taille suffisante au sein de l'enveloppe urbaine, -une OAP en secteur ABF, -une OAP thématique (exemple renouvellement urbain) <p>En plus de la proposition d'une méthodologie, ce travail préparatoire à l'élaboration des OAP sur les secteurs de projet du territoire, devra comporter une dimension pédagogique afin de sensibiliser les élus sur la portée et le rôle d'une OAP.</p>
Partenaires	DREAL-DDTM Université de Bretagne Ouest / Institut de Geoarchitecture
Dépenses prévisionnelles	8 000 €
Plan de financement prévisionnel / définitif	Autofinancement : 50 % Etat : 50 %
Calendrier	Octobre 2022 à Mars 2023
Indicateurs de suivi et d'évaluation	Sensibilisation des élus Définitions d'OAP spécifiques en secteur ORT
Liens avec le projet de territoire Intercommunal	Mettre en valeur l'identité du territoire en le rendant accueillant et agréable à vivre
Annexes	-



FICHE ACTION N° 1.5.1

Création d'une ressourcerie

Orientation stratégique	Porter le PCAET sur le territoire
Action nom	Engager la réflexion pour la création d'une Ressourcerie
Action n°	1.5.1
Statut	En réflexion
Niveau de priorité	Prioritaire
Maître d'ouvrage	Leff Armor Communauté
Description de l'action	<p>Les activités de réemploi et de réutilisation permettent d'allonger la durée d'usage des produits manufacturés. Ces activités sont réellement créatrices de valeur ajoutée et de qualification. Elles jouent un rôle de premier plan et sont véritablement structurantes pour les politiques de prévention des déchets, elles constituent l'une des cibles prioritaires de la loi Agec.</p> <p>La ressourcerie est un centre qui a pour vocation de récupérer, valoriser et/ou réparer, en vue de la revente au grand public, des produits d'occasion ou des produits usagés (ayant le statut de déchets). Ils doivent faire l'objet d'une opération de contrôle, de nettoyage ou de réparation (préparation en vue de la réutilisation) afin de retrouver leur statut de produits.</p> <p>Les élus communautaires réfléchissent à la mise en place d'une action de ce type, à terme, afin de :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Changer de paradigme de l'économie linéaire pour tendre vers une économie sociale et solidaire ; - Créer de l'emploi d'insertion sur le territoire ; - Développer les solutions de réemploi sur le territoire ; - Améliorer la prise de conscience des habitants sur le réemploi ; <p>Des contacts ont été pris avec les collectivités voisines qui ont déjà engagé ce type de dispositif sur leurs territoires, afin de connaître les contraintes et les attendus nécessaires au portage d'un tel projet. Des échanges avec le forum citoyen ainsi que des porteurs de projets privés et les communes PVD du territoire, intéressés par cette démarche, ont également eu lieu.</p>
Partenaires	<p>Le service Développement économique</p> <p>Communes PVD du territoire</p> <p>Les EPCI voisins du territoire</p>



	La CRESS Bretagne La CCI 22 La CMA 22
Dépenses prévisionnelles	A définir
Plan de financement prévisionnel	A définir
Calendrier	Démarrage de l'étude de faisabilité en 2025 / 2026.
Indicateurs de suivi et d'évaluation	A définir
Liens avec le projet de territoire Intercommunal	Sensibiliser, entraîner, accompagner les habitants, les acteurs économiques et les collectivités dans l'évolution des pratiques, des modes de vie et de consommation
Annexes	-

FICHE ACTION N° 1.6.1

Réflexion autour des mobilités

Orientation stratégique	Porter le PCAET sur le territoire
Action nom	Etude Réflexion mobilité
Action n°	1.6.1
Statut	En cours
Niveau de priorité	Prioritaire
Maître d'ouvrage	Leff Armor communauté
Description de l'action	<p>Leff Armor communauté a fait le choix de ne pas se doter de la compétence d'autorité organisatrice de la mobilité, et un partage de la compétence mobilité par voie de convention a été acté avec la Région Bretagne.</p> <p>Aujourd'hui, le principal enjeu pour la collectivité consiste à poser les bases et définir une intervention en matière de mobilités locales susceptible de répondre à plusieurs besoins « ressentis » sur le territoire et notamment :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Offre de mobilité de la jeunesse, - Offre de mobilité inclusive, retour vers l'emploi - Offre de mobilité touristique, ... - Plateforme / conseil en mobilité <p>Les objectifs assignés à l'étude seront les suivants :</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Identifier les besoins de mobilité prioritaires non pourvus sur le territoire, 2. Proposer une « feuille de route Mobilités » susceptible de couvrir tout ou partie de ces besoins. 3. Déterminer les moyens nécessaires à la mise en place d'une politique de mobilités (humains, techniques, financiers, etc.)
Partenaires	Région Bretagne / compétence mobilités Banque des Territoires
Dépenses prévisionnelles	30 000 € HT
Plan de financement prévisionnel / définitif	Enveloppe Banque des Territoires / Etudes EPCI
Calendrier	Etude en 2023
Indicateurs de suivi et d'évaluation	Résultats d'études en 2023 – poursuite de la réflexion
Liens avec le projet de territoire Intercommunal	Mettre en valeur l'identité du territoire en le rendant accueillant et agréable à vivre





Annexes	-
---------	---

FICHE ACTION N° 1.6.2

Schéma de liaison vélo

Orientation stratégique	Connecter la commune et ses habitants au(x) territoire(s)
Action nom	Schéma de liaison vélo
Action n°	1.6.2
Statut	En cours
Niveau de priorité	Prioritaire
Maître d'ouvrage	Leff Armor Communauté
Description de l'action	<p>Depuis quelques années, et particulièrement depuis les différents confinements liés à la crise sanitaire, la pratique du vélo au quotidien se développe d'une manière inédite dans toutes les villes de France et d'Europe.</p> <p>La prise de conscience des enjeux climatiques par le citoyen renforce cet engouement d'une grande ampleur auquel de nombreuses cités tentent de répondre en redessinant radicalement leurs réseaux de voirie. Aussi, la clientèle touristique est également demandeuse de ce type d'aménagements durant les périodes de vacances.</p> <p>Dans le cadre du Schéma Local de Développement Touristique de Leff Armor communauté, la collectivité se positionnant comme « Territoire engagé ! », l'Office de Tourisme développe depuis quelques années un certain nombre d'initiatives s'inscrivant dans une démarche de développement durable. Les déplacements font par conséquent aujourd'hui partie des préoccupations majeures de la structure en matière de développement touristique.</p> <p>Dans la perspective de pouvoir répondre à la demande croissante de la clientèle et face à l'insuffisance des aménagements sécurisés de la voirie locale à destination des cyclistes, l'Office de Tourisme Falaises d'Armor a donc imaginé une proposition alternative d'itinéraires de routes secondaires.</p> <p>Ce nouvel outil propose une carte pratique de lignes de vélo présentées à la manière de lignes de métro et reliant tous les sites identifiés comme d'intérêt touristique, en évitant les grands axes routiers du territoire.</p> <p>Il suffit au client de repérer son itinéraire sur la carte et de cliquer sur un QR Code correspondant au numéro sélectionné pour accéder directement à la proposition de routes secondaires moins passantes, plus esthétiques et plus sécurisées.</p>



	<p>Le site internet de l'Office de Tourisme étant par ailleurs en refonte totale, le téléchargement des traces GPX et celui des différents itinéraires n'y sera possible qu'à terme.</p> <p>L'incidence budgétaire de la mise en œuvre de ce projet est nulle, hormis le temps agent pour imaginer cette alternative unique dans le département, récupérer les traces GPX auprès du service Développement Sportif de Leff Armor communauté, réaliser le plan du réseau, réaliser l'infographie de l'affiche et rechercher l'outil technique pour permettre le téléchargement facile des itinéraires.</p>
Partenaires	SPL Falaises d'Armor
Dépenses prévisionnelles	-
Plan de financement prévisionnel / définitif	-
Calendrier	2023
Indicateurs de suivi et d'évaluation	A DEFINIR
Liens avec le projet de territoire Intercommunal	Mettre en valeur l'identité du territoire en le rendant accueillant et agréable à vivre
Annexes	-

FICHE ACTION N° L.C.P.I

Financement poste Chef de Projet PVD/ORT - Animation

Orientation stratégique	Ensemble des 6 axes stratégiques et transversaux
Action nom	Financement Chef de projet PVD/ORT – animation du programme
Action n°	L.C.P.I
Statut	En cours de réflexion
Niveau de priorité	Moyenne
Maître d'ouvrage	Leff Armor Communauté
Description de l'action	Après une première période d'accompagnement des élus dans la préparation de la convention cadre d'Opération de Revitalisation des Territoires, le chef de projet assurera le pilotage opérationnel des actions de l'ORT, en lien avec les référents techniques des communes PVD (DGS) et sous la responsabilité du service aménagement de Leff Armor communauté, et en transversalité avec l'ensemble des services de l'EPCI.
Partenaires	Villes de Châtaudren-Plouagat, Lanvollon et Plouha Partenaires de la convention cadre
Dépenses prévisionnelles	Les postes de chef de projet sont subventionnés à hauteur de 75% dans une limite de 45 000 €/an et le cas échéant, 55 000 €/an, jusqu'en mars 2026. Ces postes sont cofinancés par l'Etat, l'ANCT, la Banque des territoires et, le cas échéant, l'ANAH.
Plan de financement prévisionnel / définitif	ANAH Banque des territoires Etat ANCT
Calendrier	2021 - 2026
Indicateurs de suivi et d'évaluation	Recrutement du chef de projet Signature de la convention d'ORT Lancement d'une OPAH-RU
Annexes	-